

240 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Quartier calme, Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2754 Juan-les-Pins

Square Vilmorin, en étage élevé, magnifique 2 pièces , loué jusqu'au 31/12/2024 traversant , très lumineux , au calme, à deux pas des plages de sable et des commerces, composé d 'une entrée, séjour 20 m2 possibilité d 'ouvrir la cuisine , balcon, chambre avec 2 placards, salle d eau , wc indépendant, cave en sous sol . la situation des risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site: <https://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 020 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 240 000 € honoraires d'agence 4,58% à la charge de l'acheteur inclus



Carte Professionnelle : 06052016000008241- RCS : 381 684 414

Code NAF : 6831Z - SIRET : 381 684 414 00034 - Caisse de Garantie : Monte Paschi Banque