

230 000 €

Achat villa

2 pièces

Surface : 27 m²

Surface terrain : 125 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Portail automatique,
Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 2727 Biot

Biot, Dans un petit domaine avec piscine en situation dominante véritable havre de paix ,agréable maison de 2 /3 pièces 41.61 m 2 au sol (Loi Carrez 27.71m2) , composée d'un séjour avec coin cuisine, , une chambre, , une chambre en mezzanine, un cellier, une salle de bains avec fenêtre, wc indépendant, agréable jardin au calme absolu ,sans vis à vis et vue dégagée, parking privé. La situation des risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site

<https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 984 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété 230 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Carte Professionnelle : 06052016000008241- RCS : 381 684 414

Code NAF : 6831Z - SIRET : 381 684 414 00034 - Caisse de Garantie : Monte Paschi Banque